

Referat fra bestyrelsesmøde 11.8.2012 kl. 1000, Bogfinkevej 3.

Dagsorden:

1. Vedligeholdelse af veje, stier og fællesarealer.
2. Henvendelse fra Lis Vøhlert vedr. Gøgevejs tilstand samt Vejreparation efter byggeri på Gøgevej og Musvågevej.
3. Grundejerforeninger i Lokalplanområdet.
4. Møde med grundejerforeningen Vester Klit.
5. Arealbegrænsning ved etablering af solfanger- og solcelle anlæg.
6. Åben for tilføjelser.
7. Næste møde.
8. Evt.

Tilstede: PO, HAH, CSM, JK, JL, NCJ og GN.

Ad. 1. Gøgevej er skrabet og nivelleret af Aagaards maskinstation i midtsommeren, da der igen var opstået betydelige huller efter regn. Der er lavet afløb for regnvandet flere steder. Der er udlagt grusdepoter som aftalt og der har allerede været et betydeligt forbrug til udfyldning af huller. Det er en rigtig god gerning, at nogen fylder lidt grus i hullerne. Det holder vejen i betydelig bedre stand til glæde for alle. Størrelsen af grusdepoterne næste år vurderes, når forbruget i 2012 er kendt.

Der er imidlertid behov for, at der fyldes mere grus dels i nogle få dybe huller dels i køresporene enkelte steder, hvor de generelt er blevet for dybe. Hvis hullerne kun fyldes via skrabning, bliver de kun fyldt med løse sten, som meget hurtigt køres op igen, så snart det regner. Det er derfor vigtigt, at der sker påfyldning med stabilgrus, før der skrubes. Det er meget let at se, hvor der er behov for påfyldning umiddelbart efter et regnvejr, hvorfor **CSM** anmoder Aagaards maskinstation om i efteråret at foretage en vurdering af behovet for en eventuel påfyldning umiddelbart efter et regnvejr og først derefter foretage skrabning af vejen.

Stien mellem Musvågevej og Sjaggervej er blevet flyttet, renoveret og afmærket.

Der er problemer med sikker passage rundt om kaninbjerget på stien fra Gøgevej til Flodbækkens udmunding. **CSM** kontakter kommunen og beder dem gøre noget ved problemet snarest.

Der er flere eksempler i området på, at grundejere ikke bortskaffer grene og kviste fra træer og buske der fældes, men bygger det op som "diger". For det første er det i strid med lokalplanen, for det andet er det en enorm farlig brandfælde. Opstår der ild i området, vil den brede sig med lynets hast via grendigerne. For det tredje ser det ikke pænt ud i landskabet med et dige af visne grene. Hvis ikke den enkelte grundejer orker at køre grenaffaldet på genbrugspladsen, kan Aagaards maskinstation enten hugge grenene til flis eller bortskaffe grenaffaldet.

Aagaards maskinstation kan kontaktes på telefon 98468705.

GN laver opråb/advarsel på hjemmesiden.

Ad. 2. En henvendelse fra Lis Vøhlert vedrørende tilstanden af Gøgevej, samt reglerne for vedligeholdelse i forbindelse med byggeri besvarer **CSM** direkte. Bestyrelsen er af den opfattelse, at de små håndværker varevogne, der i dag benyttes, ikke nedbryder Gøgevej mere end de privatbiler, der kører der. Bestyrelsen (**GN**) vil rette henvendelse til kommunen, da vi har den opfattelse at renovationsbilen nedbryder betydeligt, fordi den ikke overholder hastighedspåbudet.

- Ad. 3. Fra kommunen har vi fået oplyst, at der er fem grundejerforeninger/vejlaug i Lokalplanområdet.
Drosselvej Vejlaug som dækker: Drosselvej, Mejsevej, Musvitvej, Vagtelvej og Fasanvej.
Vester Klitvejs Vejlaug som dækker: Sjaggervej, Vester Klitvej, Spættevej, Ålehulsvej, Mellemlitvej og Nordlysvej.
Grundejerforeningen Vester Klit som dækker: Glentevej, Sulevej og tre parceller på Gøgevej.
Grundejerforeningen Falkevej som dækker Falkevej.
Grundejerforeningen 10 A Ø. Og V. Tversted m.fl. som dækker Gøgevej, Hjejlevej, Bogfinkevej, Musvågevej, Duevej og Uglevej.
- Ad. 4. Bestyrelsen (**GN**) inviterer repræsentanter for Grundejerforningen Vester Klit til møde vedrørende vedligeholdelsen af Gøgevej, som er fælles vej for de to grundejerforeninger, samt det fremtidige samarbejde.
- Ad. 5. Bestyrelsen har erfaret, at der er stærkt stigende interesse for etablering af solceller også i vort sommerhusområde. Af Lokalplan714.1 § 7.5 fremgår, at arealet af ovenlys og solfangere skal anbringes på taget og højst må udgøre 6 kvadratmeter. Solceller er omfattet af denne bestemmelse. Da der ofte af gode grunde kan være behov for et større areal, har bestyrelsen kontaktet Hjørring kommune, som har meddelt, at man vil se meget velvilligt på at dispensere fra dette arealkrav og evt. placering. Det er den enkelte grundejer, der skal søge kommunen om dispensation. Det er en god ide at kontakte kommunen før ansøgningen udfærdiges for at høre, hvilke forhold kommunen vil lægge vægt på!

I forbindelse med næste års generalforsamling, vil bestyrelsen invitere en gæst, der kan redegøre for muligheder og udviklingen indenfor energibesparelser i sommerhuse. **GN** sørger for kontakt.

- Ad. 6. Bestyrelsen har bemærket sig, at der sker en hastig spredning af græs i hele området, især efter at skoven på det fredede område er fældet. **CSM** kontakter kommunen og forhører, om der kan træffes forholdsregler, der minimerer udbredelsen af græs i området.
- Ad. 7. Primo 2013 efter behov.
- Ad. 8. **CSM** meddeler kommunen kontingentet på 300,00 kr. for 2013, så det kan opkræves via skattebilletten.
- Hugo Alban Hansen meddeler, at han på grund af alder ikke ønsker at genopstille til bestyrelsen ved førstkomende generalforsamling.

Tversted Borger- og Turistforening har etableret en meget nyttig hjemmeside www.tverstedliv.dk Der kan linkes til siden direkte fra vor egen hjemmeside www.vesterklit.dk