

Referat fra bestyrelsesmøde 7.4.2012 på Tannishus.

Tilstede: CS, PO, HAH, JK, NCJ, JL, GN og Poul Weihrauch (bestyrelsens forslag til dirigent)

Dagsorden:

1. Årsregnskabet 2011.
2. Vedligeholdelse Gøgevej, øvrige veje, fællesarealer og stier.
3. Budget 2012.
4. Budget og kontingent 2013.
5. Møde med grundejerforeningen Vester Klit.
6. Henvendelse til grundejere på Uglevej.
7. Badestien ved Sjaggervej.
8. Internetopkobling.
9. Alternativ energi herunder solfangere.
10. Generalforsamlingen 2012.
11. Næste møde.
12. Evt.

1. Årsregnskabet 2011 udviser et underskud på 1.782,22 kr. Der er med grundejerforeningen Vester Klit indgået aftale om, at denne for 2011 kun skal bidrage med 1.500,00 kr. til Gøgevejs vedligeholdelse, hvilket er mindre end de aftalte 30 %. Årsagen er, at der i 2011 er leveret grus til Hjelevej, Bogfinkevej og Musvågevej. Regnskabet er godkendt af bestyrelsen og revideret uden bemærkninger.
2. Strategi for vedligeholdelse af Gøgevej 2012 drøftes og det besluttes, at der skræbes én evt. to gange mere end de to, der blev i 2011, samt at der hver gang tilføres grus efter behov med henblik på så vidt mulig at undgå regnvandsophobning i køresporene. Sidste skræbning skal være lige før vinteren sætter ind. Efter 2012 vurderes, om denne strategi er tilstrækkelig eller om der skal mere til. Der lægges efter Påske grus på de tre steder, der blev aftalt på seneste bestyrelsesmøde. Desuden lægges en portion på Uglevej, da tre nye grundejere derfra har ønsket at indmelde sig i foreningen. CS kontakter Hjørring kommune vedrørende udbedring af stiforløbet ved "Kaninbjerget".
3. Budgettet for 2012 vedtages med afsæt i det tidligere besluttede medlemskontingent på 200,00 kr. og den foran skitserede strategi for vedligehold af Gøgevej og øvrige veje. Budgettet udviser herefter et underskud på 4.670,00 kr.
4. Med afsæt i den foran skitserede vedligeholdelsesstrategi besluttes at foreslå generalforsamlingen et medlemskontingent på 300,00 kr. for 2013, hvilket vil medføre et budgetunderskud på 85,00 kr.
5. Det besluttes at invitere grundejerforeningen Vester Klit til et møde, dels for at drøfte det fælles vedligehold af Gøgevej, dels for at drøfte en eventuel fusion af de to foreninger. Vi vil være repræsenteret af CS, PO og GN. Forinden skal CS fra Hjørring kommune indhente en oversigt over hvilke grundejerforeninger der eksisterer i området.
6. Henvendelsen til grundejerne på Uglevej har resulteret i at tre nye grundejere, hvoraf to har meldt deltagelse i generalforsamlingen, har ønsket at melde sig ind i foreningen.

7. HA og GN har besigtiget stiforløbet mellem Sjaggervej 11 og 13 og konstateret at stien forløber et godt stykke inde på grunden Sjaggervej 13. En drøftelse med ejeren af Sjaggervej 13 har resulteret i enighed om, at det meste af stien forlægges til fællesarealet mellem Sjaggervej 11 og 13 dog således, at stien på et afgrænset område på grund af terrænforhold løber lidt inde på grunden Sjaggervej 13. HAH og GN sørger for rydning af det nye forløb samt opsætning af markeringspinde. Foreningens medlemmer orienteres på generalforsamlingen og via hjemmesiden.
8. Pt. er der kun mulighed for opkobling til Internettet enten via TDC's jordkabel eller via GSM mobilmasterne i området. Dækningen via mobilmasterne er ikke tilfredsstillende, men PO informerer om, at Telenor senere på året har planer om at indgå et samarbejde med Telia om at dele antenner, hvorefter der skulle kunne dækkes effektivt med op til 10 Mbit hastighed. Samtidig vil der forventeligt kunne købes et fritidsabonnement, så der kun betales for det reelle forbrug.
9. Det besluttet at der til næste års generalforsamling forsøges med et tema: Alternativ energi, hvor der entres med en ekspert på området. Samtidig besluttet det at kontakte Fritidshusejernes Landsforening for at høre deres generelle holdning til etablering af solcelleanlæg samt kommunen og forhøre hvorledes den agter at takle den nye trend med etablering af solcelleanlæg, der overstige de 6 kvm., der ifølge lokalplanen er tilladt.
10. Dagsordenen for generalforsamlingen gennemgås og indholdet af bestyrelsens beretning besluttet.
Poul tilbød at oversætte ordensreglementet til tysk. Tak for det.
11. Næste møde forsøges etableret i august måned.
12. Intet.